

Wegleitung zur Endabnahme

Gemeinschaftsraum der Überbauung Verdeblu, Kollbrunn

Saal im Erdgeschoss

- Tische und Stühle gereinigt und auf entstandene Schäden prüfen. Allfällige Schäden sind in der Bruchliste einzutragen. Bestuhlung und Reservestapelung gemäss Beschilderung
- Dekorationen inkl. Befestigungsmaterial entfernt
- Böden / Treppen gewischt und *feucht aufgenommen
- Raum gut gelüftet
- Elektronische Einrichtungen ausgeschaltet
- Aschenbecher geleert und gewaschen
- Schmutzfangmatte gesaugt, Garderobe geleert, Spielbereich aufgeräumt, auf Beschädigungen geprüft und gereinigt
- Fensterfronten bei starker Verschmutzung oder sichtbaren Verschmierungen reinigen

Küche

- Benützte Einrichtungen und Geräte gründlich gereinigt und versorgt (bitte Beschilderung beachten)
- Geschirr, Besteck und Utensilien gewaschen, nachgetrocknet und korrekt versorgt
- Abfallbehälter geleert, korrekte Entsorgung der Abfallsäcke ist Sache des Mietenden
- Küchengrossgeräte reinigen
- Kaffeemaschine gereinigt, Wasser- & Kapselbehälter geleert
- Küchenboden gewischt und *feucht aufgenommen
- **Defektes Geschirr?** In der Küche finden Sie eine Preisliste für die Ersatzkosten. Bitte tragen Sie die Beschädigungen auf der Bruchliste ein. Die Kosten werden mit der geleisteten Depotzahlung verrechnet.

WC-Anlagen

- *Sämtliche benützten WC-Anlagen gründlich gereinigt, Böden gewischt und feucht aufgenommen.
- Abfalleimer geleert.
- Wickeltisch steht im rollstuhlgängigen-WC im EG zur Verfügung. Bitte Anweisungen bezüglich max. Gewicht beachten, Wickelunterlage benutzen und sauber halten. Nach Benützung bitte zuklappen.

Zwischen- / Obergeschoss

- Boden wischen oder saugen
- Sitzgarnituren wie angetroffen wieder positionieren
- Tischfussball reinigen

Aussenbereich

- Zigarettenstummel aus Aschenbecher leeren, Abfälle rund um die Anlage eingesammelt und fachgerecht entsorgt
- Nur Mobiliar für den Aussenbereich zulässig. Es dürfen keine Tische/Stühle oder elektronische Einrichtungen vom Innenbereich nach draussen transportiert werden.
- Gasgrill darf nur auf dem Kiesbereich aufgestellt und benutzt werden. Grillreinigung ist Sache des Mietenden. Bei ungenügender Reinigung werden die Kosten für die Nachreinigung zum Stundenansatz von CHF 60.00 belastet.

Allgemeines

- Der Abfall muss umweltgerecht entsorgt werden. Abfallsäcke können, mit einer Gebührenmarke der Gemeinde Zell versehen, in den Containern der Überbauung Verdeblu entsorgt werden. Verfügen Sie nicht über die Gebührenmarken, so müssen Sie den Abfall mitnehmen.
- PET-, Glasflaschen und Aluminium müssen selber entsorgt werden
- Beleuchtung ausschalten
- Fenster und Türen schliessen, insbesondere Notausgänge prüfen
- Haupttüre schliessen

Der Bewirtschafter kontrolliert die Räumlichkeiten. Sollte eine Nachreinigung nötig sein, wird Ihnen diese zu einem Stundenansatz von CHF 60.00 (exkl. Anfahrtszeit) in Rechnung gestellt.

***Keine Lust zum Reinigen? Wenden Sie sich direkt an folgenden Kontakt**

Berger-Reinigung

Frau Berger

052 385 37 57

076 317 67 19

info@berger-reinigung.ch

Die externe Reinigungsfirma wird zum Preis von CHF 130.- lediglich die Böden fachmännisch feucht wischen und die WC Anlagen reinigen. Die restlichen Aufgaben (gemäss Wegleitung zur Endabnahme) müssen vom Mieter ausgeführt werden.